

# Förderung für den Anschluss an ein Nahwärmenetz

Informationen vom Büro Energie und Klima des Landkreises Forchheim

Die Übersicht über Fördermittel soll als erste Orientierung dienen, welche Maßnahmen von BAFA und KfW gefördert werden. Bei aufkommenden Fragen bietet das Landratsamt Ihnen eine persönliche, kostenfreie Fördermittelberatung an. Den Kontakt finden Sie unten auf der zweiten Seite.

**Tipp:** Nutzen Sie unsere Fördermittelberatung

**Wichtig:** Für dieselbe Maßnahme darf jeweils **nur ein Antrag entweder bei der KfW oder dem BAFA** gestellt werden. Eine doppelte Antragsstellung ist ausgeschlossen.

## 1. Förderprogramme (Zuschüsse) des Bundesamts für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA)

[www.bafa.de](http://www.bafa.de)

Maßnahme Investition	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	
	BAFA-Förderung	Antragsstellung als Zuschuss
<p>Förderung des <b>Anschlusses an ein Nahwärmenetz</b> im Sinne von Ziffer 5.3 Buchstabe i) der Richtlinie zur ausschließlichen Eigenversorgung.</p> <p><b>Förderfähige Kosten:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Wärmeübergabestation</li><li>• Rohrnetz</li><li>• Installation, Inbetriebnahme und notwendige Umfeldmaßnahmen</li><li>• Maßnahmen im Gebäude zur Anpassung der Heizwärmeverteilung oder Gebäudetechnik an niedrigere Vorlauftemperaturen oder zur Erreichung niedrigerer Rücklauftemperaturen</li><li>• Mietkosten für provisorische Heiztechnik bei Defekt der alten Heizung vor Anschluss an das Nahwärmenetz (Kostenübernahme bis zu max. 12 Monaten)</li></ul> <p><a href="http://www.bafa.de/beg">www.bafa.de/beg</a></p>	<p>Für die <b>Wärmeübergabestation</b> des Netzes beträgt der Fördersatz <b>30 %</b>.</p> <p><u>Möglicher Bonus (kumulierbar):</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• zzgl. <b>10 % Heizungs-Tausch-Bonus</b>, bei <b>vollständigem Rückbau der Öl-/Gasheizung</b></li></ul> <p><b>Höchstgrenze förderfähiger Kosten:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• bei Wohngebäuden: max. 60.000,- € pro Wohneinheit</li><li>• bei Nichtwohngebäuden: max. 1.000,- € pro Quadratmeter Nettogrundfläche, insgesamt max. 5 Mio. €</li></ul> <p><a href="http://www.bafa.de/beg">www.bafa.de/beg</a></p>	<p><b>Vor</b> Auftragserteilung <b>online</b> beim BAFA durch Eigentümer oder Handwerker. Nach Erhalt des Zuwendungsbescheides beträgt die <b>Fertigstellungsfrist 24 Monate</b>.</p> <p><a href="http://www.bafa.de/beg">www.bafa.de/beg</a> <a href="https://fms.bafa.de/BafaFrame/begem">https://fms.bafa.de/BafaFrame/begem</a></p>

Weitere Informationen online in: "Allgemeines Merkblatt zur Antragsstellung - Bundesförderung für effiziente Gebäude - Einzelmaßnahmen (BEG EM) - Zuschuss" vom BMWi

Landratsamt Forchheim, Stand: 14. Februar 2023

## 2. Förderprogramme (Darlehen, Kredite mit Tilgungszuschuss) der KfW Bank

[www.kfw.de](http://www.kfw.de)

Maßnahme Investition	KfW-Kredit mit Tilgungszuschuss	KfW Zuschuss
	Wohngebäude	
<p>Förderung der Investitionskosten für den Anschluss an ein Wärmenetz im Rahmen der Bundesförderung für effiziente Gebäude.</p> <p><b>Förderfähige Kosten:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Wärmeübergabestation</li> <li>Rohrnetz</li> <li>Kosten für den Anschluss an das Wärmenetz</li> <li>Installation und Inbetriebnahme</li> </ul>	<p><b>Sanierung zum Effizienzhaus:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>max. Tilgungszuschuss: 20 % von max. 120.000,- € förderfähigen Investitionskosten</b> (max. Kreditbetrag) je Wohneinheit</li> </ul> <p>Möglicher Bonus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zzgl. <b>5 % EE-Bonus</b> (bei Einsatz von mind. 65 % Erneuerbarer Energie), hierbei <b>Erhöhung auf max. 150.000 € förderfähigen Investitionskosten</b> (max. Kreditbetrag) je Wohneinheit</li> <li>ggf. zzgl. 10 % Bonus für Worst Performing Buildings (WPB)</li> </ul> <p><a href="http://www.kfw.de/261">www.kfw.de/261</a></p>	
	<th colspan="2">Nichtwohngebäude</th>	
	<p><b>Sanierung zum Effizienzgebäude:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>max. Tilgungszuschuss: 20 % von max. 2.000,- € förderfähigen Investitionskosten</b> pro Quadratmeter Nettogrundfläche</li> <li>bis zu <b>max. 10 Mio. € Kredit</b> pro Vorhaben</li> </ul> <p>Möglicher Bonus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zzgl. <b>5 % EE-Bonus</b> (bei Einsatz von mind. 65 % Erneuerbarer Energie)</li> <li>ggf. zzgl. 10 % Bonus für Worst Performing Buildings (WPB)</li> </ul> <p><a href="http://www.kfw.de/263">www.kfw.de/263</a></p>	

Kredit:

### Antragsstellung vor Auftragserteilung

direkt bei der Hausbank, Bestätigung durch Energieeffizienz-Experten (Energieberater) hierfür erforderlich

Die Liste erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Das Landratsamt Forchheim übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben, die fehlerfreie Erfassung oder zwischenzeitliche Änderungen.

### Weitere Informationen:

Büro Energie und Klima

Landratsamt Forchheim

Tel. 09191 86-1092, [klima@lra-fo.de](mailto:klima@lra-fo.de), [www.lra-fo.de/klima](http://www.lra-fo.de/klima)